

# VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO DEL TERRITORIO DI LORENZANA

Arch. **Giovanni Parlanti**  
*Progettista*

Dott.ssa **Elisabetta Norci**  
*Elaborazione VAS*

**Studio di Geologia GeoApp**  
Geol. **Claudio Nencini**  
*Studi geologici*

**H.S. Ingegneria srl**  
Ing. **Simone Pozzolini**  
*Studi idraulici*

Pian. Jr. **Emanuele Bechelli**  
*Elaborazione grafica e Gis*

**P.E. Luca Melani**  
*Responsabile Area 3 Pianificazione e assetto del Territorio*

Geom. **Elisa Balestri**  
*Collaborazione Ufficio Tecnico*

Ing. **Thomas D'Addona**  
*Sindaco*

Geom. **Gianluca Catarzi**  
*Ass. Urbanistica*

All. **A4**

**Schedatura del P.E.E.  
Tremoleto**  
(Modificata a seguito dell'accoglimento delle Osservazioni)

Approvato con Delibera CC. nr.                      del

*Dicembre 2017*

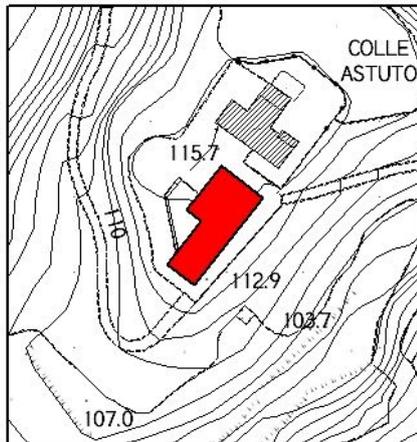


**SEZIONE GENERALE**

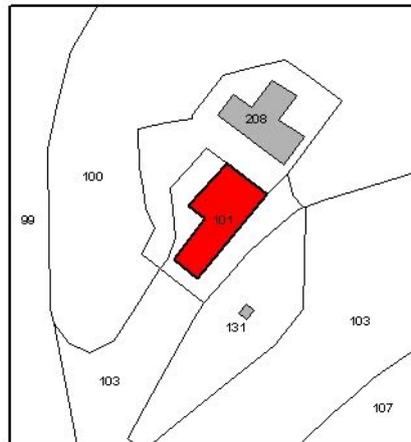
Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**  
 Sezione: **B** Foglio: **4** Particella: **101**  
 Utoe: **2 TREMOLETO**

Località: **TREMOLETO**  
 Toponimo CTR: **COLLE ASTUTO**  
 Edificio esistente al **1883**

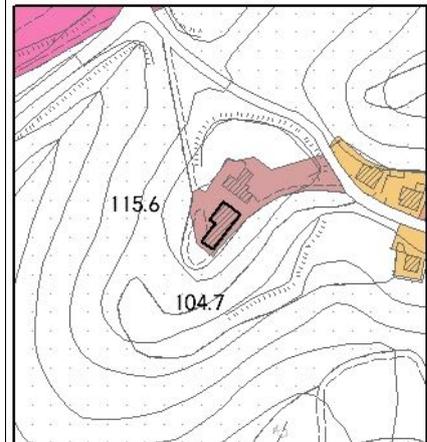
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- E.E.V.** - art.17.3 delle NTA
- E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani storici**

**VINCOLI**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)                 | <input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)            |
| <input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c) | <input type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) |
| <input type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)             | <input type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale  |

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |   |  |                                 |   |  |
|--|---|--|---------------------------------|---|--|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input checked="" type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input type="checkbox"/> Nucleo | <input type="checkbox"/> Edificio isolato | <input type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|---|--|---------------------------------|---|--|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata e inghiaiaata

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |   |   |  |  |  |
|---|---|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input checked="" type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input checked="" type="checkbox"/> Corte                 | <input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati  | <input type="checkbox"/> Pozzo                           | <input checked="" type="checkbox"/> Fontana          | <input type="checkbox"/> Orto                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ciglionamenti         | <input checked="" type="checkbox"/> Incolto         | <input type="checkbox"/> Canale                          | <input type="checkbox"/> Piscina                     | <input type="checkbox"/> Altro                           |

DESCRIZIONE: fabbricato posto su un poggio ad un livello superiore rispetto al filo stradale con corte/resede di pertinenza e fontana in aderenza al fabbricato, dallo stato di conservazione si evince che è stato in gran parte ristrutturato ma i lavori non ancora ultimati.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |  |   |                                |
|--|---|--|---|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino               | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna         | <input checked="" type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare | <input type="checkbox"/> Capannone                  | <input type="checkbox"/> Torre |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input type="checkbox"/> Edificio monofamiliare  | <input type="checkbox"/> Annesso rurale             | <input type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |   |  |   |
|----------------------------------|--|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input checked="" type="checkbox"/> A capanna | <input checked="" type="checkbox"/> A padiglione | <input checked="" type="checkbox"/> Piana |
|                                  |  |   |  | Conservazione: OTTIMA                     |

**GRONDA**

- |                                  |  |   |  |                       |
|----------------------------------|--|---|--|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |                       |
|                                  |  |   |  | Conservazione: OTTIMA |

**PARAMENTO MURARIO**

- |  |  |                                   |   |                                 |
|--|--|-----------------------------------|---|---------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
|  |  |                                   |   | Conservazione: OTTIMA           |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

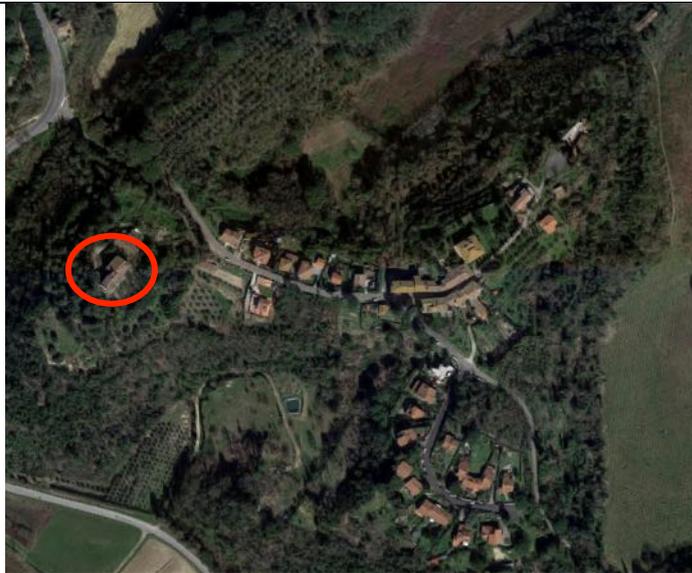
- |   |  |  |   |                                      |
|---|--|--|---|--------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
|   |  |  |   | Conservazione: /                     |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |   |  |   |                                   |
|--|---|--|---|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente                   | <input type="checkbox"/> Zoccolature                    | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici marcapiano | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici alle finestre     | <input type="checkbox"/> Angolari |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input checked="" type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso         | <input checked="" type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia | <input type="checkbox"/> Altro:   |
|  |   |  |   | Conservazione: OTTIMA             |

**NOTE** Il sottogronda è costituito da una cornice in rilievo, tutte le aperture hanno cornici in rilievo e portali sulle porta di ingresso principali e le soglie dei davanzali sono con costa quadrata e cornice, la zoccolatura tinteggiata si estende su tutto il perimetro del fabbricato delimitato da una cornice in rilievo, cornice marcapiano presente anche sul retro tra il piano terra e piano primo; sul retro del fabbricato inoltre è presente una torretta in mattoni a faccia vista e finestre con riquadrature in mattoni posati a taglio e in copertura sono presenti delle merlature anch'esse in mattoni a faccia vista; il piano sottotetto sul retro è costituito da aperture con sommità ad arco ribassato e cornice in mattoni a faccia vista, sole aperture in cui vi sono gli infissi.

FOTO AEREA



FOTO



01



02



03



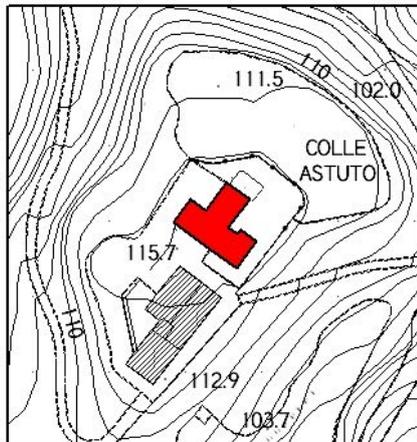
04

**SEZIONE GENERALE**

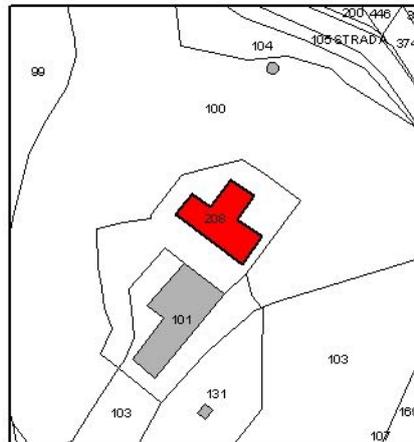
Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**  
 Sezione: **B** Foglio: **4** Particella: **208**  
 Utoe: **2 TREMOLETO**

Località: **TREMOLETO**  
 Toponimo CTR: **COLLE ASTUTO**  
 Edificio esistente al **1883**

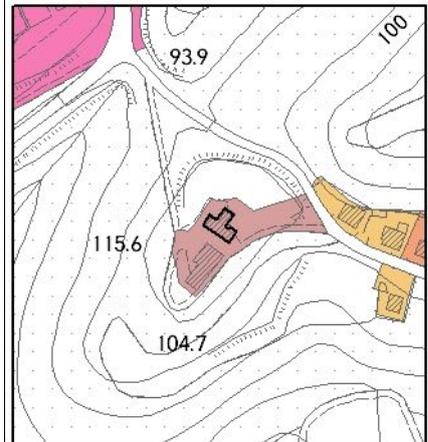
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- E.E.V.** - art.17.3 delle NTA
- E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani storici**

**VINCOLI**

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)</li> <li><input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c)</li> <li><input type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)</li> <li><input type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g)</li> <li><input type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale</li> </ul> |
|---|---|

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |   |  |                                 |   |  |
|--|---|--|---------------------------------|---|--|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input checked="" type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input type="checkbox"/> Nucleo | <input type="checkbox"/> Edificio isolato | <input type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|---|--|---------------------------------|---|--|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata e inghiaiaata

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |   |   |  |  |  |
|---|---|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input checked="" type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input checked="" type="checkbox"/> Corte                 | <input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati  | <input type="checkbox"/> Pozzo                           | <input type="checkbox"/> Fontana                     | <input type="checkbox"/> Orto                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ciglionamenti         | <input type="checkbox"/> Incolto                    | <input type="checkbox"/> Canale                          | <input type="checkbox"/> Piscina                     | <input type="checkbox"/> Altro                           |

DESCRIZIONE: fabbricato posto su un poggio ad un livello superiore rispetto al filo stradale con corte/resede di pertinenza in parte pavimentata, in parte a verde e in parte inghiaiato.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |  |  |                                |
|--|---|--|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Villa - villino    | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna         | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input type="checkbox"/> Edificio monofamiliare  | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |   |                                       |                                |
|----------------------------------|--|---|---------------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input checked="" type="checkbox"/> A capanna | <input type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
|                                  |  |   |                                       | Conservazione: OTTIMA          |

**GRONDA**

- |                                  |  |   |  |                       |
|----------------------------------|--|---|--|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |                       |
|                                  |  |   |  | Conservazione: OTTIMA |

**PARAMENTO MURARIO**

- |  |   |                                   |   |                                 |
|--|---|-----------------------------------|---|---------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input checked="" type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
|  |   |                                   |   | Conservazione: OTTIMA           |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

- |   |  |  |   |                                      |
|---|--|--|---|--------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
|   |  |  |   | Conservazione: /                     |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |   |   |   |                                   |
|--|---|---|---|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente                   | <input checked="" type="checkbox"/> Zoccolature         | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici marcapiano    | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici alle finestre     | <input type="checkbox"/> Angolari |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input checked="" type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input checked="" type="checkbox"/> Porticato, sottopasso | <input checked="" type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia | <input type="checkbox"/> Altro:   |
|  |   |   |   | Conservazione: OTTIMA             |

**NOTE** La zoccolatura è presente solo sul fronte e delimitata da una cornice in rilievo, tutte le aperture al piano terra hanno la sommità ad arco in parte a tutto sesto in parte ribassato con cornice in mattoni a faccia vista, solo una ha il portale in rilievo al piano terra e una porta di ingresso al piano primo sotto la loggia in mattoni; il sottogronda è costituito da travicelli in cotto smensolati (barbacane). Porzione di fabbricato sul retro è in mattoni e pietre a faccia vista.

FOTO AEREA



FOTO



01



02



03



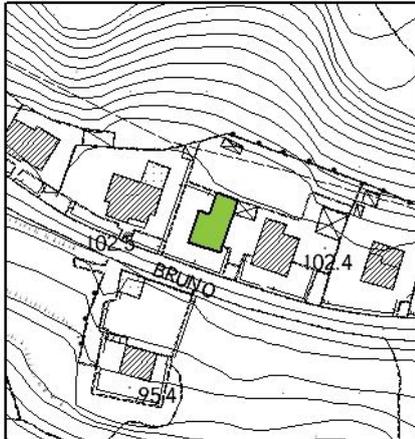
04

**SEZIONE GENERALE**

Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**  
 Sezione: **B** Foglio: **5** Particella: **65**  
 Utoe: **2 TREMOLETO**

Località: **TREMOLETO**  
 Toponimo CTR: /  
 Edificio esistente al **1954**

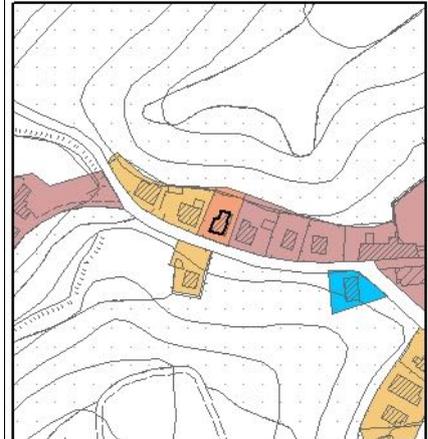
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- **E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- **E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- **E.E.V.** - art.17.3 delle NTA

- **E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 2 - Espansioni urbane consolidate**

**VINCOLI**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)                 | <input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)            |
| <input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c) | <input type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)  | <input type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale  |

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |                                |  |                                 |  |  |
|--|--------------------------------|--|---------------------------------|--|--|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input type="checkbox"/> Nucleo | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio isolato | <input type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|--------------------------------|--|---------------------------------|--|--|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata e corte

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |   |   |   |  |  |
|---|---|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input type="checkbox"/> Corte                            | <input type="checkbox"/> Alberi isolati             | <input type="checkbox"/> Pozzo                | <input type="checkbox"/> Fontana                     | <input type="checkbox"/> Orto                            |
| <input type="checkbox"/> Ciglionamenti                    | <input type="checkbox"/> Incolto                    | <input type="checkbox"/> Canale               | <input type="checkbox"/> Piscina                     | <input type="checkbox"/> Altro                           |

DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada con corte/resede di pertinenza.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |  |  |                                |
|--|---|--|--|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino               | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna                   | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare           | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio monofamiliare | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |                                    |  |                                |
|----------------------------------|--|------------------------------------|--|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input type="checkbox"/> A capanna | <input checked="" type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
|                                  |  |                                    |  | Conservazione: OTTIMA          |

**GRONDA**

- |                                  |  |  |   |                      |
|----------------------------------|--|--|---|----------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |                      |
|                                  |  |  |   | Conservazione: BUONA |

**PARAMENTO MURARIO**

- |   |  |                                   |   |                                 |
|---|--|-----------------------------------|---|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
|   |  |                                   |   | Conservazione: OTTIMA           |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

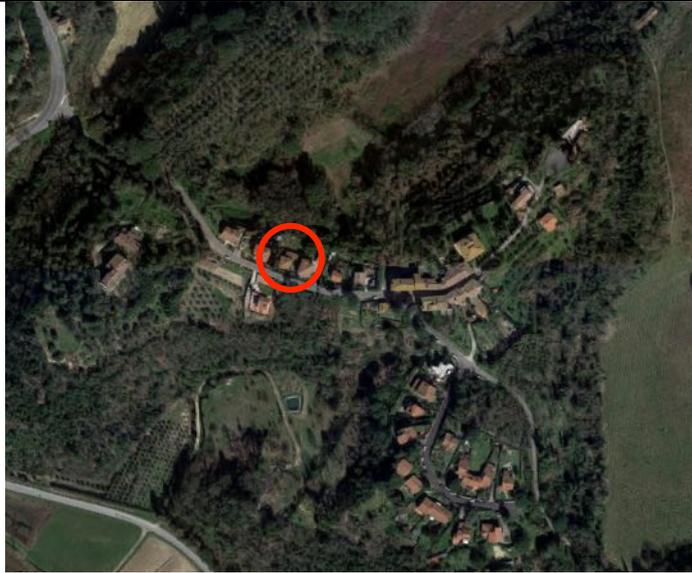
- |                                  |  |   |   |                                      |
|----------------------------------|--|---|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Persiane in legno | <input checked="" type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
|                                  |  |   |   | Conservazione: OTTIMA                |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |   |  |   |  |
|--|---|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Assente                   | <input checked="" type="checkbox"/> Zoccolature         | <input type="checkbox"/> Cornici marcapiano    | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici alle finestre | <input checked="" type="checkbox"/> Angolari |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input checked="" type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso | <input type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia        | <input type="checkbox"/> Altro:              |
|  |   |  |   | Conservazione: OTTIMA                        |

**NOTE** Gli angolari e la cornice sottogronda sono in rilievo mentre le cornici alle finestre sono tinteggiate, le finestre poste sul lato fronte strada hanno la sommità ad arco a tutto sesto.

**FOTO AEREA**



**FOTO**



01

**SEZIONE GENERALE**

Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**

Località: **TREMOLETO**

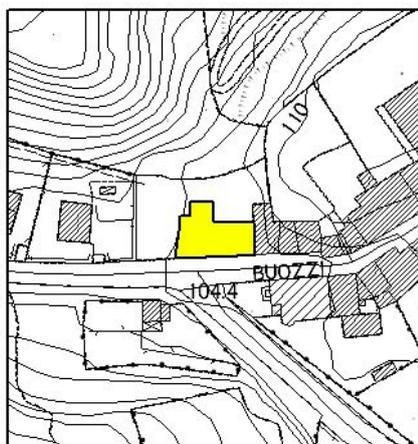
Sezione: **B** Foglio: **5** Particella: **68**

Toponimo CTR: /

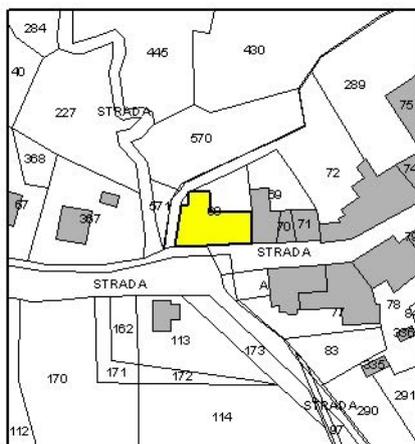
Utoe: **2 TREMOLETO**

Edificio esistente al **1883**

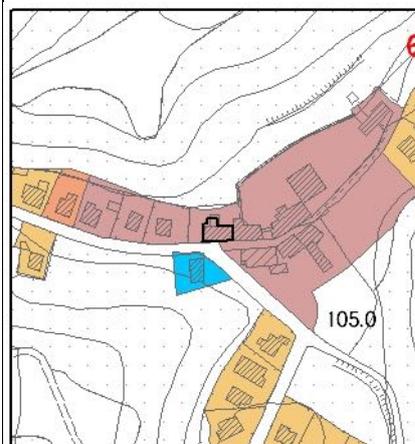
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

■ **E.R.V.** - art.17.1 delle NTA

■ **E.Va.** - art.17.2 delle NTA

■ **E.E.V.** - art.17.3 delle NTA

■ **E.S.V.** - art.17.4 delle NTA

  **Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani storici**

**VINCOLI**

Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)

Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c)

Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)

Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)

Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g)

Vincolo cimiteriale

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

Casa colonica

Villa

Aggregato di case coloniche

Nucleo

Edificio isolato

Chiesa, torre, convento, cimitero

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

Giardino - area verde

Giardino disegnato - Parco

Area NON pavimentata

Area pavimentata

Gruppi di alberature

Corte

Alberi isolati

Pozzo

Fontana

Orto

Ciglionamenti

Incolto

Canale

Piscina

Altro

DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada con corte/resede di pertinenza sul fianco e retro.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |   |  |   |
|--|---|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino               | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna                    | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte            |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre            |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input type="checkbox"/> Edificio monofamiliare             | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input checked="" type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |                                    |  |                                |
|----------------------------------|--|------------------------------------|--|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input type="checkbox"/> A capanna | <input checked="" type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
| Conservazione:                   |  |                                    |  | OTTIMA                         |

**GRONDA**

- |                                  |  |   |  |
|----------------------------------|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |
| Conservazione: OTTIMA            |  |   |  |

**PARAMENTO MURARIO**

- |  |  |                                   |   |                                 |
|--|--|-----------------------------------|---|---------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
| Conservazione:   |  |                                   |   | OTTIMA                          |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

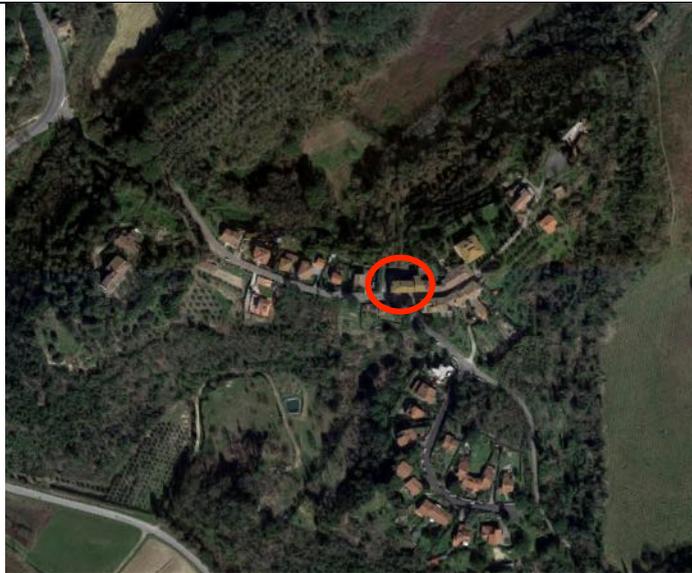
- |                                  |   |  |   |                                      |
|----------------------------------|---|--|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input checked="" type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
| Conservazione:                   |   |  |   | OTTIMA                               |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |   |  |   |  |
|--|---|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Assente                   | <input type="checkbox"/> Zoccolature                    | <input type="checkbox"/> Cornici marcapiano    | <input type="checkbox"/> Cornici alle finestre                | <input type="checkbox"/> Angolari                |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input checked="" type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso | <input checked="" type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia | <input type="checkbox"/> Altro: SCRITTA E STEMMA |
| Conservazione:                                     |   |  |   | OTTIMA   |

**NOTE** Il fabbricato prevalentemente ha la muratura in mattoni a faccia vista solo una piccola porzione sul retro è tinteggiata, sul retro è presente una loggia, il sottogronda è costituito da travicelli smensolati a vista di notevole sporgenza, sopra le aperture sono presenti degli archetti e i davanzali sono in mattoni posati a taglio. Sul fronte è presente uno stemma con una scritta.

FOTO AEREA



FOTO



01



02



03



04

**SEZIONE GENERALE**

Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**  
 Sezione: **B** Foglio: **5** Particella: **69**  
 Utoe: **2 TREMOLETO**

Località: **TREMOLETO**  
 Toponimo CTR: /  
 Edificio esistente al **1883**

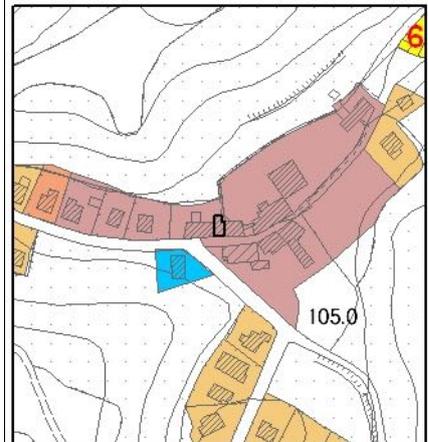
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- **E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- **E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- **E.E.V.** - art.17.3 delle NTA

- **E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani storici**

**VINCOLI**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)                 | <input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)            |
| <input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c) | <input type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) |
| <input type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)             | <input checked="" type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale   |

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |                                |  |  |   |  |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input checked="" type="checkbox"/> Nucleo | <input type="checkbox"/> Edificio isolato | <input type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |   |   |   |  |   |
|---|---|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input checked="" type="checkbox"/> Corte                 | <input type="checkbox"/> Alberi isolati             | <input type="checkbox"/> Pozzo                | <input type="checkbox"/> Fontana                     | <input type="checkbox"/> Orto                 |
| <input type="checkbox"/> Ciglionamenti                    | <input checked="" type="checkbox"/> Incolto         | <input type="checkbox"/> Canale               | <input type="checkbox"/> Piscina                     | <input type="checkbox"/> Altro                |

DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada con corte/resede di pertinenza sul retro.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |  |  |   |
|--|---|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino               | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna                   | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte            |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare           | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre            |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio monofamiliare | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input checked="" type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |   |                                       |                                |
|----------------------------------|--|---|---------------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input checked="" type="checkbox"/> A capanna | <input type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
| Conservazione:                   |  |   |                                       | OTTIMA                         |

**GRONDA**

- |                                  |  |  |   |
|----------------------------------|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |
| Conservazione: OTTIMA            |  |  |   |

**PARAMENTO MURARIO**

- |   |  |  |   |                                 |
|---|--|--|---|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input checked="" type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
| Conservazione:                                    |  |  |   | OTTIMA/SUFF.                    |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

- |                                  |  |   |   |                                      |
|----------------------------------|--|---|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Persiane in legno | <input checked="" type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
| Conservazione:                   |  |   |   | OTTIMA                               |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |  |  |  |                                   |
|--|--|--|--|-----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Assente        | <input type="checkbox"/> Zoccolature         | <input type="checkbox"/> Cornici marcapiano    | <input type="checkbox"/> Cornici alle finestre     | <input type="checkbox"/> Angolari |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso | <input type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia | <input type="checkbox"/> Altro:   |
| Conservazione:                                     |  |  |  | /                                 |

**NOTE** La porzione di fabbricato posta sul retro è solo intonacata.

FOTO AEREA



FOTO



01



02

**SEZIONE GENERALE**

Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**

Località: **TREMOLETO**

Sezione: **B** Foglio: **5** Particella: **70,71**

Toponimo CTR: /

Utoe: **2 TREMOLETO**

Edificio esistente al **1883**

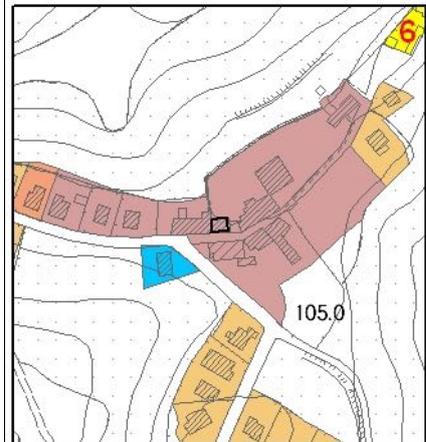
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- **E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- **E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- **E.E.V.** - art.17.3 delle NTA

- **E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani storici**

**VINCOLI**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)                 | <input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)            |
| <input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c) | <input type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) |
| <input type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)             | <input checked="" type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale   |

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |                                |  |  |   |  |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input checked="" type="checkbox"/> Nucleo | <input type="checkbox"/> Edificio isolato | <input type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |   |   |   |  |   |
|---|---|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input checked="" type="checkbox"/> Corte                 | <input type="checkbox"/> Alberi isolati             | <input type="checkbox"/> Pozzo                | <input type="checkbox"/> Fontana                     | <input type="checkbox"/> Orto                 |
| <input type="checkbox"/> Ciglionamenti                    | <input checked="" type="checkbox"/> Incolto         | <input type="checkbox"/> Canale               | <input type="checkbox"/> Piscina                     | <input type="checkbox"/> Altro                |

DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada con corte/resede di pertinenza posto sul retro.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |   |  |   |
|--|---|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino               | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna                    | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte            |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre            |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input type="checkbox"/> Edificio monofamiliare             | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input checked="" type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |                                    |  |                                |
|----------------------------------|--|------------------------------------|--|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input type="checkbox"/> A capanna | <input checked="" type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
|                                  |  |                                    |  | Conservazione: BUONA           |

**GRONDA**

- |                                  |  |  |   |                       |
|----------------------------------|--|--|---|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |                       |
|                                  |  |  |   | Conservazione: OTTIMA |

**PARAMENTO MURARIO**

- |   |  |                                   |   |                                 |
|---|--|-----------------------------------|---|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
|   |  |                                   |   | Conservazione: OTTIMA           |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

- |                                  |   |   |   |                                      |
|----------------------------------|---|---|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input checked="" type="checkbox"/> Persiane in legno | <input checked="" type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
|                                  |   |   |   | Conservazione: OTTIMA                |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |   |  |   |                                   |
|--|---|--|---|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente                   | <input type="checkbox"/> Zoccolature                    | <input type="checkbox"/> Cornici marcapiano    | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici alle finestre | <input type="checkbox"/> Angolari |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input checked="" type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso | <input type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia        | <input type="checkbox"/> Altro:   |
|  |   |  |   | Conservazione: OTTIMA             |

**NOTE** La tinteggiatura è su base a finitura grossolana e si differisce dalle cornici alle finestre in quanto su base liscia, la cornice sottogronda è in rilievo e di notevole spessore, è presente un piccolo oblò in prossimità del sottogronda.

FOTO AEREA



FOTO



01



02

**SEZIONE GENERALE**

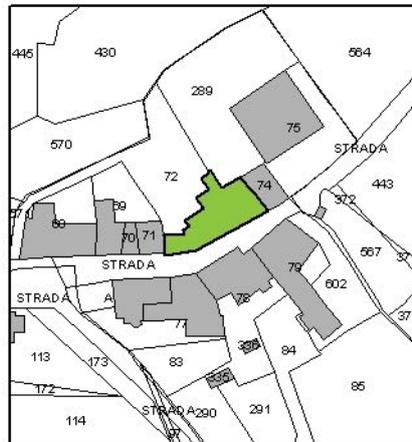
Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**  
 Sezione: **B** Foglio: **5** Particella: **72**  
 Utoe: **2 TREMOLETO**

Località: **TREMOLETO**  
 Toponimo CTR: /  
 Edificio esistente al **1883**

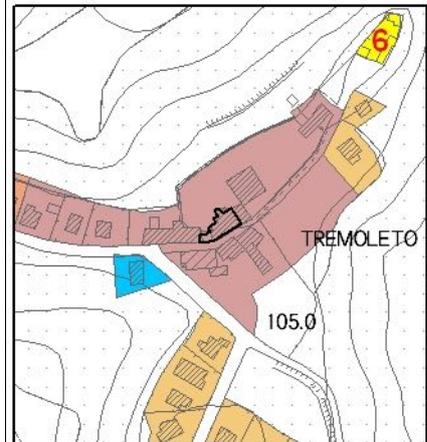
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- **E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- **E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- **E.E.V.** - art.17.3 delle NTA

- **E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani storici**

**VINCOLI**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)                 | <input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)            |
| <input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c) | <input type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) |
| <input type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)             | <input checked="" type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale   |

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |                                |  |  |   |  |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input checked="" type="checkbox"/> Nucleo | <input type="checkbox"/> Edificio isolato | <input type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |   |   |   |  |   |
|---|---|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input checked="" type="checkbox"/> Corte                 | <input type="checkbox"/> Alberi isolati             | <input type="checkbox"/> Pozzo                | <input type="checkbox"/> Fontana                     | <input type="checkbox"/> Orto                 |
| <input type="checkbox"/> Ciglionamenti                    | <input type="checkbox"/> Incolto                    | <input type="checkbox"/> Canale               | <input type="checkbox"/> Piscina                     | <input type="checkbox"/> Altro                |

DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada con porticato sottopasso per accede alla corte/resede di pertinenza posta sul retro.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |   |  |   |
|--|---|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino               | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna                    | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte            |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre            |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input type="checkbox"/> Edificio monofamiliare             | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input checked="" type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |   |                                       |                                |
|----------------------------------|--|---|---------------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input checked="" type="checkbox"/> A capanna | <input type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
|                                  |  |   |                                       | Conservazione: BUONA           |

**GRONDA**

- |                                  |  |   |   |                      |
|----------------------------------|--|---|---|----------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |                      |
|                                  |  |   |   | Conservazione: BUONA |

**PARAMENTO MURARIO**

- |   |  |  |   |                                 |
|---|--|--|---|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input checked="" type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
|   |  |  |   | Conservazione: SUFFICIENTE      |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

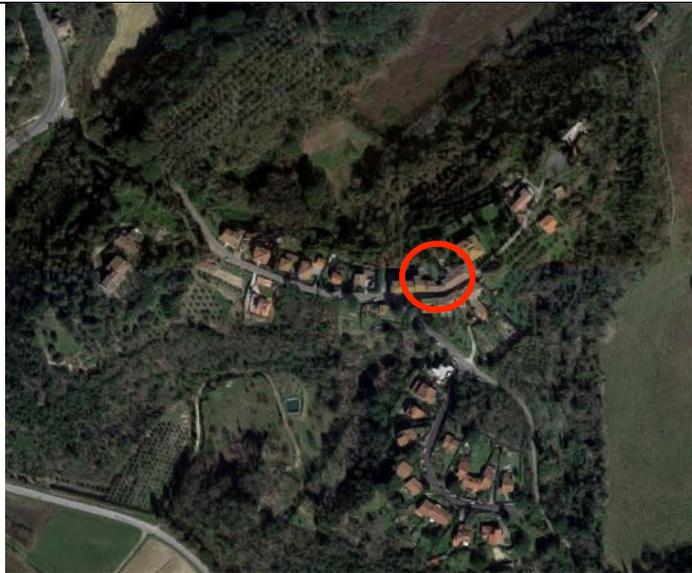
- |                                  |   |  |   |                                      |
|----------------------------------|---|--|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input checked="" type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
|                                  |   |  |   | Conservazione: BUONA                 |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |   |   |   |                                   |
|--|---|---|---|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente                   | <input checked="" type="checkbox"/> Zoccolature         | <input type="checkbox"/> Cornici marcapiano               | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici alle finestre | <input type="checkbox"/> Angolari |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input checked="" type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input checked="" type="checkbox"/> Porticato, sottopasso | <input type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia        | <input type="checkbox"/> Altro:   |
|  |   |   |   | Conservazione: OTTIMA             |

**NOTE** La tinteggiatura è su base a finitura grossolana, come anche la zoccolatura, e si differisce dalle cornici alle finestre in quanto su base liscia come anche il portale della porta di ingresso principale, la cornice sottogronda in parte è in rilievo e in parte è costituita da travicelli tinteggiati; in alcune finestre sono presenti davanzali in cotto con costa a toro.

FOTO AEREA



FOTO



01



02



03



04

**SEZIONE GENERALE**

Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**  
 Sezione: **B** Foglio: **5** Particella: **74**  
 Utoe: **2 TREMOLETO**

Località: **TREMOLETO**  
 Toponimo CTR: /  
 Edificio esistente al **1883**

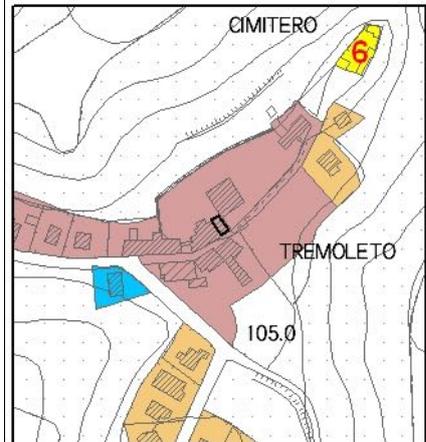
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- **E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- **E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- **E.E.V.** - art.17.3 delle NTA
- **E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani storici**

**VINCOLI**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)                 | <input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)            |
| <input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c) | <input type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) |
| <input type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)             | <input checked="" type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale   |

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |                                |  |  |   |  |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input checked="" type="checkbox"/> Nucleo | <input type="checkbox"/> Edificio isolato | <input type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |   |   |   |  |   |
|---|---|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input checked="" type="checkbox"/> Corte                 | <input type="checkbox"/> Alberi isolati             | <input type="checkbox"/> Pozzo                | <input type="checkbox"/> Fontana                     | <input type="checkbox"/> Orto                 |
| <input type="checkbox"/> Ciglionamenti                    | <input type="checkbox"/> Incolto                    | <input type="checkbox"/> Canale               | <input type="checkbox"/> Piscina                     | <input type="checkbox"/> Altro                |

DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada con corte/resede di pertinenza il quale si estende su due lati.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |   |  |   |
|--|---|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino               | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna                    | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte            |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre            |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input type="checkbox"/> Edificio monofamiliare             | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input checked="" type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |                                    |  |                                |
|----------------------------------|--|------------------------------------|--|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input type="checkbox"/> A capanna | <input checked="" type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
| Conservazione:                   |  |                                    |  | BUONA                          |

**GRONDA**

- |                                  |  |  |   |
|----------------------------------|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |
| Conservazione: SUFFICIENTE       |  |  |   |

**PARAMENTO MURARIO**

- |   |  |  |   |                                 |
|---|--|--|---|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input checked="" type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
| Conservazione:                                    |  |  |   | SUFFICIENTE                     |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

- |   |  |  |   |                                      |
|---|--|--|---|--------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
| Conservazione:                              |  |  |   | /                                    |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |   |  |   |                                   |
|--|---|--|---|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente                   | <input checked="" type="checkbox"/> Zoccolature         | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici marcapiano | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici alle finestre | <input type="checkbox"/> Angolari |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input checked="" type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso         | <input type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia        | <input type="checkbox"/> Altro:   |
| Conservazione:                                     |   |  |   | BUONA                             |

**NOTE** La zoccolatura come anche la cornice marcapiano sono presenti sul fronte e in rilievo, la cornice sottogronda, anch'essa in rilievo si estende su tutto il perimetro del fabbricato, mentre le cornici sono tinteggiate.

FOTO AEREA



FOTO

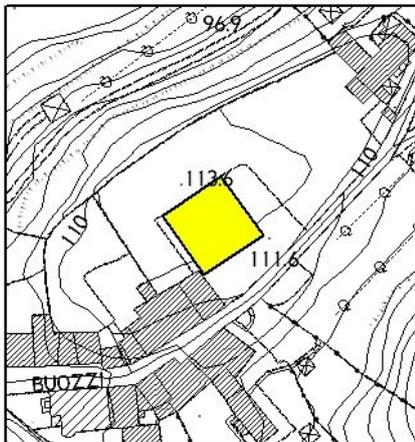


**SEZIONE GENERALE**

Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**  
 Sezione: **B** Foglio: **5** Particella: **75**  
 Utoe: **2 TREMOLETO**

Località: **TREMOLETO**  
 Toponimo CTR: /  
 Edificio esistente al **1883**

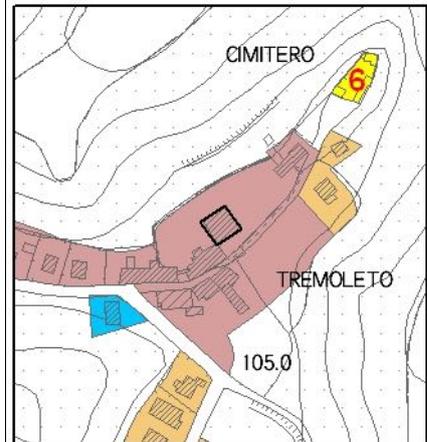
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- E.E.V.** - art.17.3 delle NTA
- E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani storici**

**VINCOLI**

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)</li> <li><input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c)</li> <li><input type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)</li> <li><input type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g)</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale</li> </ul> |
|---|--|

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |   |  |                                 |   |  |
|--|---|--|---------------------------------|---|--|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input checked="" type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input type="checkbox"/> Nucleo | <input type="checkbox"/> Edificio isolato | <input type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|---|--|---------------------------------|---|--|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |   |   |  |  |  |
|---|---|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input checked="" type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input checked="" type="checkbox"/> Corte                 | <input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati  | <input type="checkbox"/> Pozzo                           | <input type="checkbox"/> Fontana                     | <input type="checkbox"/> Orto                            |
| <input type="checkbox"/> Ciglionamenti                    | <input type="checkbox"/> Incolto                    | <input type="checkbox"/> Canale                          | <input type="checkbox"/> Piscina                     | <input type="checkbox"/> Altro                           |

**DESCRIZIONE:** fabbricato posto lungo strada con corte/resede di pertinenza esteso su tutti i lati, il tutto posto ad un livello superiore rispetto al filo stradale

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |  |  |                                |
|--|---|--|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Villa - villino    | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna         | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input type="checkbox"/> Edificio monofamiliare  | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |                                    |  |                                |
|----------------------------------|--|------------------------------------|--|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input type="checkbox"/> A capanna | <input checked="" type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
| Conservazione:                   |  |                                    |  | OTTIMA                         |

**GRONDA**

- |                                  |  |  |   |
|----------------------------------|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |
| Conservazione: OTTIMA            |  |  |   |

**PARAMENTO MURARIO**

- |   |  |                                   |   |                                 |
|---|--|-----------------------------------|---|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
| Conservazione:                                    |  |                                   |   | OTTIMA                          |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

- |                                  |   |  |   |                                      |
|----------------------------------|---|--|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input checked="" type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
| Conservazione:                   |   |  |   | BUONA                                |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |   |  |   |                                   |
|--|---|--|---|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente                   | <input checked="" type="checkbox"/> Zoccolature         | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici marcapiano | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici alle finestre | <input type="checkbox"/> Angolari |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input checked="" type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso         | <input type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia        | <input type="checkbox"/> Altro:   |
| Conservazione:                                     |   |  |   | OTTIMA                            |

**NOTE** La zoccolatura è su base liscia e si differisce dalla porzione di piano terra a intonaco bugnato, le cornici marcapiano sono in rilievo come anche la cornice sottogronda, e il portale della porta d'ingresso principale; i davanzali delle finestre, di notevole spessore, sono in linea con una cornice la quale si estende su tutto il perimetro del fabbricato, presente sia per le aperture del piano primo che quelle del sottotetto.

**FOTO AEREA**



**FOTO**



01



02

**SEZIONE GENERALE**

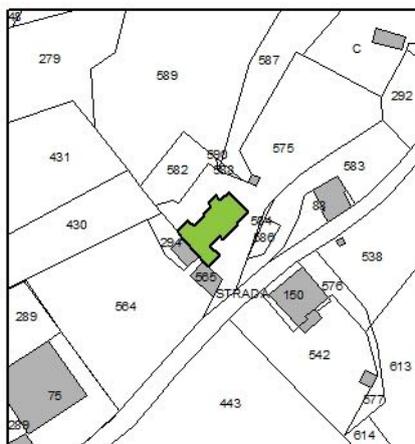
Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**  
 Sezione: **B** Foglio: **5** Particella: **575**  
 Utoe: **2 TREMOLETO**

Località: **TREMOLETO**  
 Toponimo CTR: /  
 Edificio esistente al **1883**

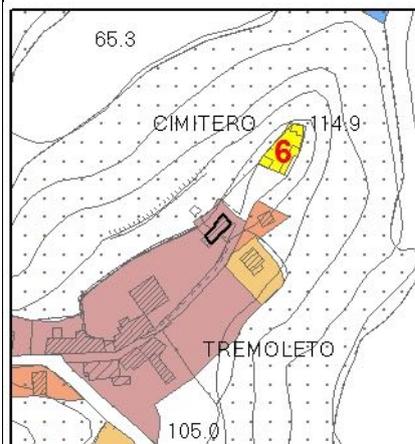
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- **E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- **E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- **E.E.V.** - art.17.3 delle NTA
- **E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani storici**

**VINCOLI**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)                 | <input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)            |
| <input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c) | <input type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) |
| <input type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)             | <input checked="" type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale   |

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |                                |  |                                 |  |  |
|--|--------------------------------|--|---------------------------------|--|--|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input type="checkbox"/> Nucleo | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio isolato | <input type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|--------------------------------|--|---------------------------------|--|--|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |   |   |   |  |   |
|---|---|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input checked="" type="checkbox"/> Corte                 | <input type="checkbox"/> Alberi isolati             | <input type="checkbox"/> Pozzo                | <input type="checkbox"/> Fontana                     | <input type="checkbox"/> Orto                 |
| <input type="checkbox"/> Ciglionamenti                    | <input type="checkbox"/> Incolto                    | <input type="checkbox"/> Canale               | <input type="checkbox"/> Piscina                     | <input type="checkbox"/> Altro                |

DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada con corte/resede di pertinenza.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |   |  |                                |
|--|---|---|--|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino               | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna                    | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input type="checkbox"/> Edificio monofamiliare             | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |   |   |                                       |                                |
|----------------------------------|---|---|---------------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input checked="" type="checkbox"/> A falda unica | <input checked="" type="checkbox"/> A capanna | <input type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
| Conservazione:                   |   |   |                                       | OTTIMA                         |

**GRONDA**

- |                                  |  |   |  |        |
|----------------------------------|--|---|--|--------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |        |
| Conservazione:                   |  |   |  | OTTIMA |

**PARAMENTO MURARIO**

- |  |   |                                   |   |                                 |
|--|---|-----------------------------------|---|---------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input checked="" type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
| Conservazione:   |   |                                   |   | OTTIMA                          |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

- |                                  |   |  |  |                                      |
|----------------------------------|---|--|--|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input checked="" type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input checked="" type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
| Conservazione:                   |   |  |  | OTTIMA                               |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |   |  |  |  |
|--|---|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Assente                   | <input type="checkbox"/> Zoccolature                    | <input type="checkbox"/> Cornici marcapiano    | <input type="checkbox"/> Cornici alle finestre     | <input type="checkbox"/> Angolari                  |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input checked="" type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso | <input type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia | <input checked="" type="checkbox"/> Altro: SCRITTA |
| Conservazione:                                     |   |  |  | OTTIMA   |

**NOTE** Il paramento murario in prevalenza è in mattoni e pietre a faccia vista, solo delle piccole porzioni sono tinteggiate, sul fronte è presente una vano scala con oblò in mattoni, presente anche in prossimità del sottogronda; le pedate dei gradini delle scale sono in mezzane come anche la cimasa del parapetto; sopra alcune aperture sono presenti archetti ribassati in mattoni; il sottogronda per la porzione di copertura a capanna è costituito da travicelli in cotto smensolati (barbacane), mentre la porzione di copertura ad una falda ha i travicelli smensolati di legno. Sul fronte è presente una scritta su base di calce: "RISTRUTTURATA IL 14/05/1995".

FOTO AEREA



FOTO



01



02



03



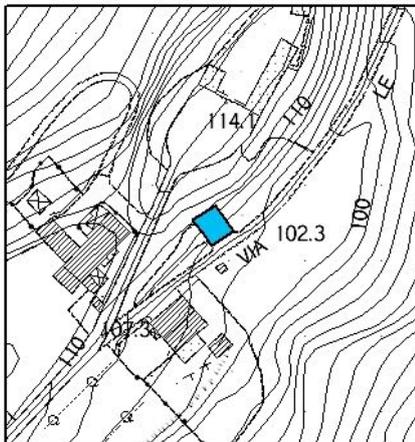
04

**SEZIONE GENERALE**

Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**  
 Sezione: **B** Foglio: **5** Particella: **88**  
 Utoe: **2 TREMOLETO**

Località: **TREMOLETO**  
 Toponimo CTR: /  
 Edificio esistente al **1954**

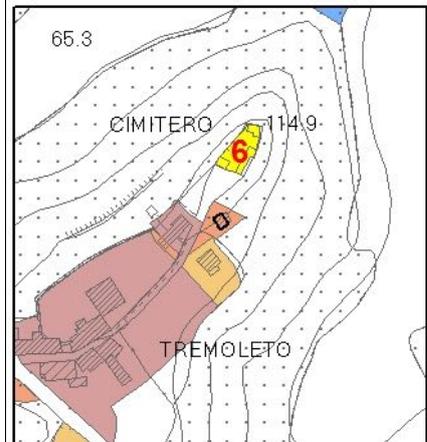
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- E.E.V.** - art.17.3 delle NTA
- E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 2 - Espansioni urbane consolidate**

**VINCOLI**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)                 | <input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)            |
| <input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c) | <input type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) |
| <input type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)             | <input checked="" type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale   |

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |                                |  |                                 |  |  |
|--|--------------------------------|--|---------------------------------|--|--|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input type="checkbox"/> Nucleo | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio isolato | <input type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|--------------------------------|--|---------------------------------|--|--|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |   |   |   |  |  |
|---|---|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input checked="" type="checkbox"/> Corte                 | <input type="checkbox"/> Alberi isolati             | <input type="checkbox"/> Pozzo                | <input type="checkbox"/> Fontana                     | <input checked="" type="checkbox"/> Orto                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ciglionamenti         | <input type="checkbox"/> Incolto                    | <input type="checkbox"/> Canale               | <input type="checkbox"/> Piscina                     | <input type="checkbox"/> Altro                           |

DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada con corte/resede di pertinenza su ciglionamento.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |  |  |                                |
|--|---|--|--|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino               | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna                   | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare           | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio monofamiliare | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |   |                                    |                                       |                                |
|----------------------------------|---|------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input checked="" type="checkbox"/> A falda unica | <input type="checkbox"/> A capanna | <input type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
|----------------------------------|---|------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|

Conservazione: **INSUFFICIENTE****GRONDA**

- |   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |
|---|--|--|--|

Conservazione: /

**PARAMENTO MURARIO**

- |  |  |  |  |                                 |
|--|--|--|--|---------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input checked="" type="checkbox"/> Intonaco | <input type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
|--|--|--|--|---------------------------------|

Conservazione: **INSUFFICIENTE****INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

- |   |  |  |   |                                      |
|---|--|--|---|--------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
|---|--|--|---|--------------------------------------|

Conservazione: /

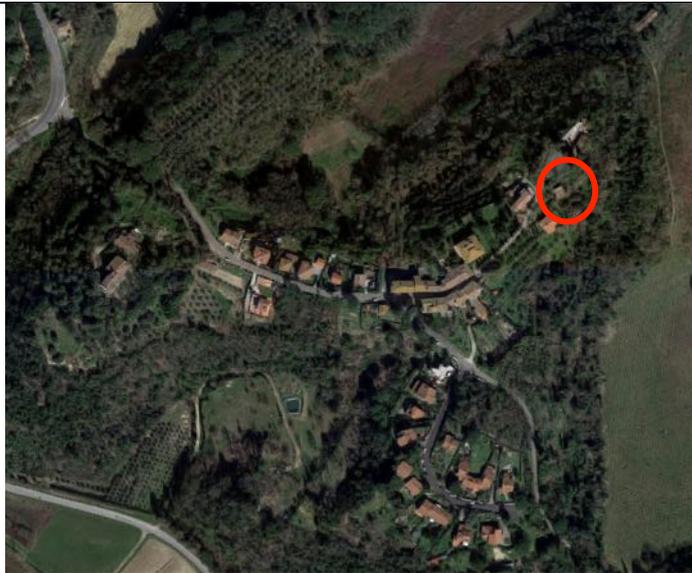
**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |  |  |  |                                   |
|--|--|--|--|-----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Assente        | <input type="checkbox"/> Zoccolature         | <input type="checkbox"/> Cornici marcapiano    | <input type="checkbox"/> Cornici alle finestre     | <input type="checkbox"/> Angolari |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso | <input type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia | <input type="checkbox"/> Altro:   |

Conservazione: /

**NOTE** L'intonaco deteriorato lascia intravedere la muratura in mattoni.

FOTO AEREA



FOTO



01



02



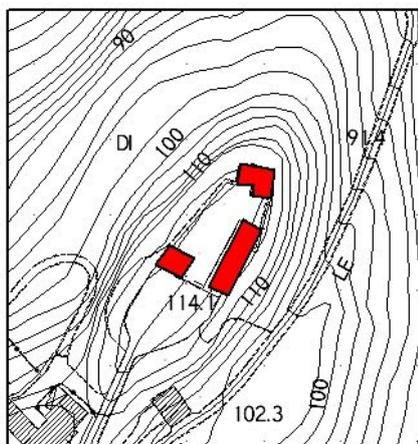
03

**SEZIONE GENERALE**

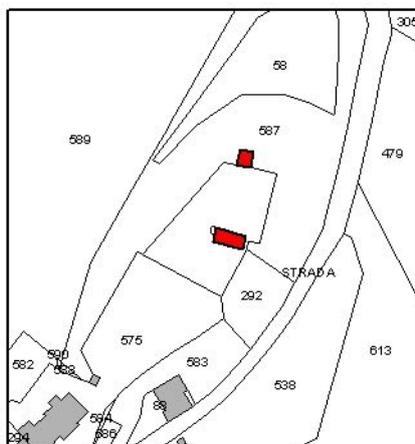
Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**  
 Sezione: **B** Foglio: **5** Particella: **C**  
 Utoe: **2 TREMOLETO**

Località: **TREMOLETO**  
 Toponimo CTR: **CIMITERO DI TREMOLETO**  
 Edificio esistente al **1883**

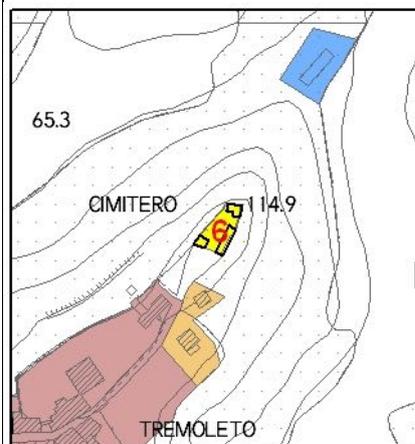
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- **E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- **E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- **E.E.V.** - art.17.3 delle NTA

- **E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 5**

**Unità di Spazio: Aree ed edifici destinati ad usi specialistici**

**VINCOLI**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)                 | <input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)            |
| <input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c) | <input type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) |
| <input type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)             | <input checked="" type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale   |

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |                                |  |                                 |   |   |
|--|--------------------------------|--|---------------------------------|---|---|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input type="checkbox"/> Nucleo | <input type="checkbox"/> Edificio isolato | <input checked="" type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|--------------------------------|--|---------------------------------|---|---|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |  |   |  |  |   |
|--|---|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input checked="" type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input checked="" type="checkbox"/> Corte      | <input type="checkbox"/> Alberi isolati             | <input type="checkbox"/> Pozzo                           | <input type="checkbox"/> Fontana                     | <input type="checkbox"/> Orto                 |
| <input type="checkbox"/> Ciglionamenti         | <input type="checkbox"/> Incolto                    | <input type="checkbox"/> Canale                          | <input type="checkbox"/> Piscina                     | <input type="checkbox"/> Altro                |

DESCRIZIONE: edificio religioso, quale cimitero di Tremoleto, composto da volumi separati tra cui n.1 cappella con particolarità architettoniche di valore.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |   |   |  |  |                                |
|---|---|--|--|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino                          | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna         | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                            | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre |
| <input checked="" type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input type="checkbox"/> Edificio monofamiliare  | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |   |                                       |                                |
|----------------------------------|--|---|---------------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input checked="" type="checkbox"/> A capanna | <input type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
| Conservazione:                   |  |   |                                       | BUONA                          |

**GRONDA**

- |   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |
| Conservazione: /                            |  |  |  |

**PARAMENTO MURARIO**

- |   |  |                                   |   |                                 |
|---|--|-----------------------------------|---|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
| Conservazione:                                    |  |                                   |   | SUFFICIENTE                     |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

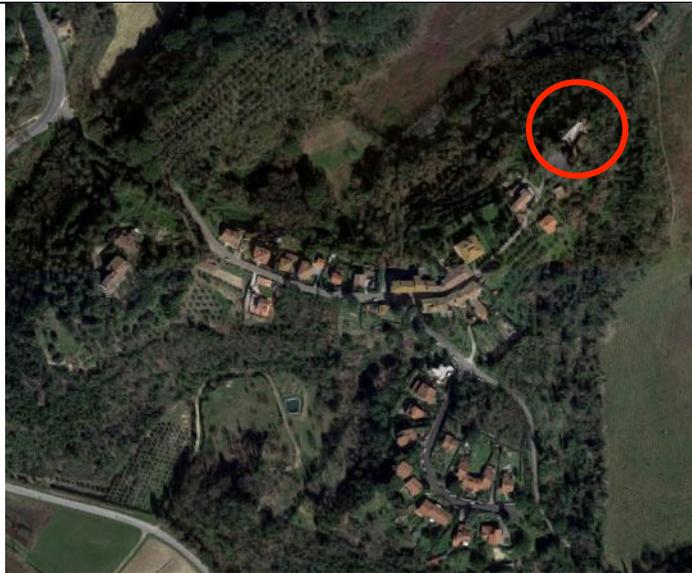
- |   |  |  |   |                                      |
|---|--|--|---|--------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
| Conservazione:                              |  |  |   | /                                    |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |   |  |   |  |
|--|---|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Assente                   | <input checked="" type="checkbox"/> Zoccolature         | <input type="checkbox"/> Cornici marcapiano    | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici alle finestre | <input checked="" type="checkbox"/> Angolari |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input checked="" type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso | <input type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia        | <input type="checkbox"/> Altro:              |
| Conservazione:                                     |   |  |   | SUFFICIENTE                                  |

**NOTE** La cappella situata all'interno del cimitero presenta varie rifiniture, ha la zoccolatura, lesene, portale e frontone triangolare con cornici in rilievo.

FOTO AEREA



FOTO



01



02



03



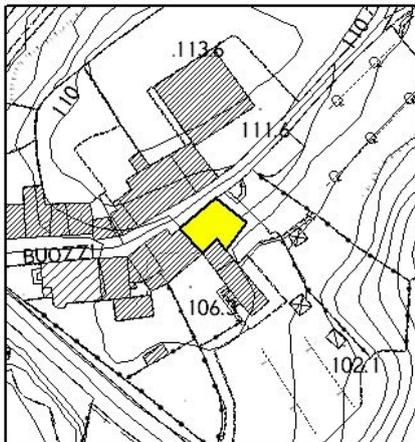
04

**SEZIONE GENERALE**

Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**  
 Sezione: **B** Foglio: **5** Particella: **79**  
 Utoe: **2 TREMOLETO**

Località: **TREMOLETO**  
 Toponimo CTR: /  
 Edificio esistente al **1883**

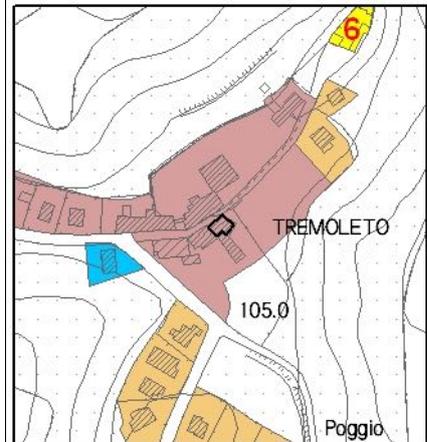
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- E.E.V.** - art.17.3 delle NTA
- E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani storici**

**VINCOLI**

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)</li> <li><input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c)</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)</li> <li><input type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g)</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale</li> </ul> |
|---|--|

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |                                |  |  |   |  |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input checked="" type="checkbox"/> Nucleo | <input type="checkbox"/> Edificio isolato | <input type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |   |   |   |  |   |
|---|---|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input checked="" type="checkbox"/> Corte                 | <input type="checkbox"/> Alberi isolati             | <input type="checkbox"/> Pozzo                | <input type="checkbox"/> Fontana                     | <input type="checkbox"/> Orto                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ciglionamenti         | <input type="checkbox"/> Incolto                    | <input type="checkbox"/> Canale               | <input type="checkbox"/> Piscina                     | <input type="checkbox"/> Altro                |

DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada con corte/resede di pertinenza sul fianco e retro.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |  |  |   |
|--|---|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino               | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna                   | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte            |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare           | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre            |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio monofamiliare | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input checked="" type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |                                    |  |                                |
|----------------------------------|--|------------------------------------|--|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input type="checkbox"/> A capanna | <input checked="" type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
|                                  |  |                                    |  | Conservazione: OTTIMA          |

**GRONDA**

- |                                  |  |  |   |                       |
|----------------------------------|--|--|---|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |                       |
|                                  |  |  |   | Conservazione: OTTIMA |

**PARAMENTO MURARIO**

- |   |  |                                   |   |                                 |
|---|--|-----------------------------------|---|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
|   |  |                                   |   | Conservazione: OTTIMA           |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

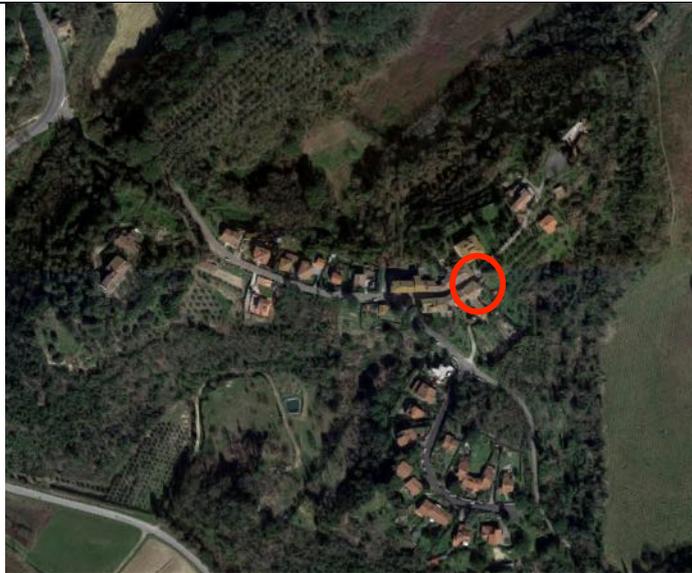
- |                                  |   |  |   |                                      |
|----------------------------------|---|--|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input checked="" type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
|                                  |   |  |   | Conservazione: OTTIMA                |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |   |  |   |  |
|--|---|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Assente                   | <input type="checkbox"/> Zoccolature                    | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici marcapiano | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici alle finestre     | <input checked="" type="checkbox"/> Angolari |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input checked="" type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso         | <input checked="" type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia | <input type="checkbox"/> Altro:              |
|  |   |  |   | Conservazione: OTTIMA                        |

**NOTE** Sul fronte del fabbricato è presente una monofora con arco a sesto acuto, e intorno al portone di ingresso un portale in rilievo, come anche le cornici alle finestre dove invece sono tinteggiate negli altri prospetti, gli angolari per la porzione di piano terra sono a intonaco bugnato mentre al piano primo sono su base liscia ma tutti in rilievo, la cornice sottogronda è costituita da travicelli in cotto smensolati (barbacane) con sottostante greca. In copertura è presente un piccolo abbaino.

FOTO AEREA



FOTO



01



02



03



04

**SEZIONE GENERALE**

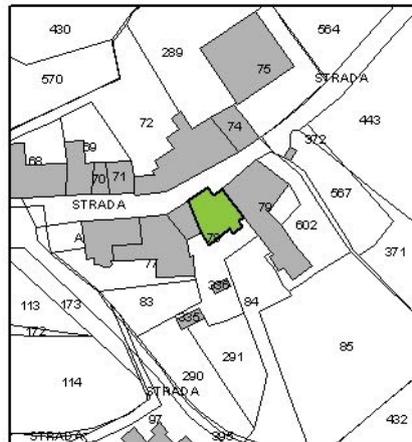
Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**  
 Sezione: **B** Foglio: **5** Particella: **78**  
 Utoe: **2 TREMOLETO**

Località: **TREMOLETO**  
 Toponimo CTR: /  
 Edificio esistente al **1883**

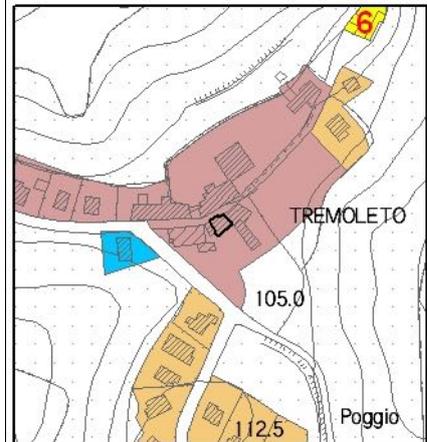
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- **E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- **E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- **E.E.V.** - art.17.3 delle NTA

- **E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani storici**

**VINCOLI**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)                 | <input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)            |
| <input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c) | <input type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) |
| <input type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)             | <input checked="" type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale   |

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |                                |  |  |   |  |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input checked="" type="checkbox"/> Nucleo | <input type="checkbox"/> Edificio isolato | <input type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |  |   |   |  |   |
|--|---|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input type="checkbox"/> Corte                 | <input type="checkbox"/> Alberi isolati             | <input type="checkbox"/> Pozzo                | <input type="checkbox"/> Fontana                     | <input type="checkbox"/> Orto                 |
| <input type="checkbox"/> Ciglionamenti         | <input type="checkbox"/> Incolto                    | <input type="checkbox"/> Canale               | <input type="checkbox"/> Piscina                     | <input type="checkbox"/> Altro                |

DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |   |  |   |
|--|---|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino               | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna                    | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte            |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre            |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input type="checkbox"/> Edificio monofamiliare             | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input checked="" type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |   |                                       |                                |
|----------------------------------|--|---|---------------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input checked="" type="checkbox"/> A capanna | <input type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
| Conservazione:                   |  |   |                                       | INSUFFICIENTE                  |

**GRONDA**

- |                                  |  |   |  |
|----------------------------------|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |
| Conservazione: INSUFFICIENTE     |  |   |  |

**PARAMENTO MURARIO**

- |   |  |                                   |   |                                 |
|---|--|-----------------------------------|---|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
| Conservazione:                                    |  |                                   |   | INSUFFICIENTE                   |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

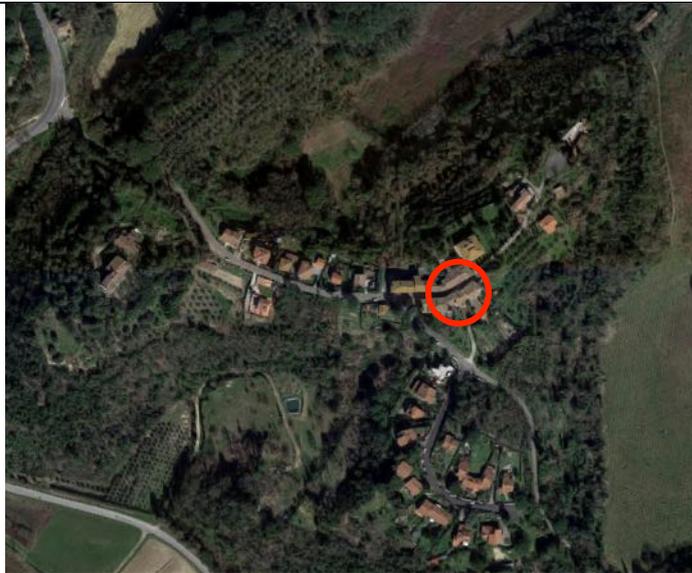
- |                                  |   |  |   |                                      |
|----------------------------------|---|--|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input checked="" type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
| Conservazione:                   |   |  |   | INSUFFICIENTE                        |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |   |  |  |                                   |
|--|---|--|--|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente                   | <input type="checkbox"/> Zoccolature                    | <input type="checkbox"/> Cornici marcapiano    | <input type="checkbox"/> Cornici alle finestre     | <input type="checkbox"/> Angolari |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input checked="" type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso | <input type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia | <input type="checkbox"/> Altro:   |
| Conservazione:                                     |   |  |  | INSUFFICIENTE                     |

**NOTE** La cornice sottogronda è in mattoni a faccia vista.

FOTO AEREA



FOTO



01



02



03

**SEZIONE GENERALE**

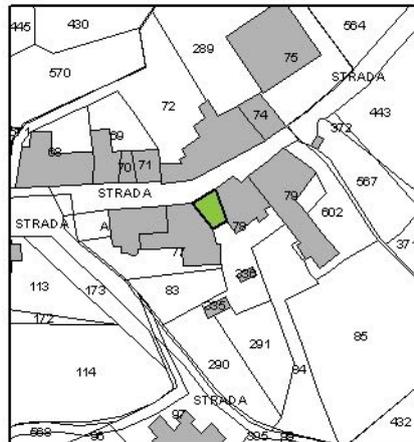
Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**  
 Sezione: **B** Foglio: **5** Particella: **78**  
 Utoe: **2 TREMOLETO**

Località: **TREMOLETO**  
 Toponimo CTR: /  
 Edificio esistente al **1883**

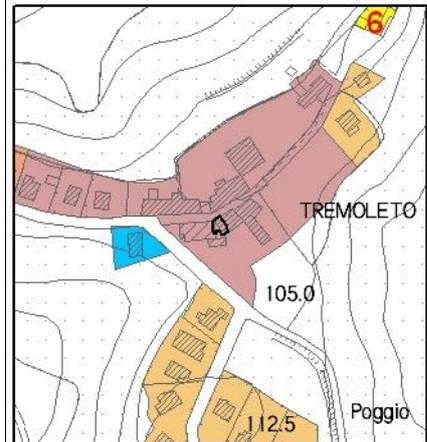
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- E.E.V.** - art.17.3 delle NTA
- E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani storici**

**VINCOLI**

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)</li> <li><input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c)</li> <li><input type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)</li> <li><input type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g)</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale</li> </ul> |
|--|--|

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |                                |  |  |   |  |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input checked="" type="checkbox"/> Nucleo | <input type="checkbox"/> Edificio isolato | <input type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |  |   |   |   |   |
|--|---|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input type="checkbox"/> Corte                 | <input type="checkbox"/> Alberi isolati             | <input type="checkbox"/> Pozzo                | <input type="checkbox"/> Fontana          | <input type="checkbox"/> Orto                 |
| <input type="checkbox"/> Ciglionamenti         | <input type="checkbox"/> Incolto                    | <input type="checkbox"/> Canale               | <input type="checkbox"/> Piscina          | <input type="checkbox"/> Altro                |

DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |  |  |   |
|--|---|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino               | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna                   | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte            |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare           | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre            |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio monofamiliare | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input checked="" type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |   |                                       |                                     |
|----------------------------------|--|---|---------------------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input checked="" type="checkbox"/> A capanna | <input type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana      |
|                                  |  |   |                                       | Conservazione: <b>INSUFFICIENTE</b> |

**GRONDA**

- |                                  |  |  |   |                                     |
|----------------------------------|--|--|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |                                     |
|                                  |  |  |   | Conservazione: <b>INSUFFICIENTE</b> |

**PARAMENTO MURARIO**

- |  |  |  |   |                                     |
|--|--|--|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input checked="" type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro:     |
|  |  |  |   | Conservazione: <b>INSUFFICIENTE</b> |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

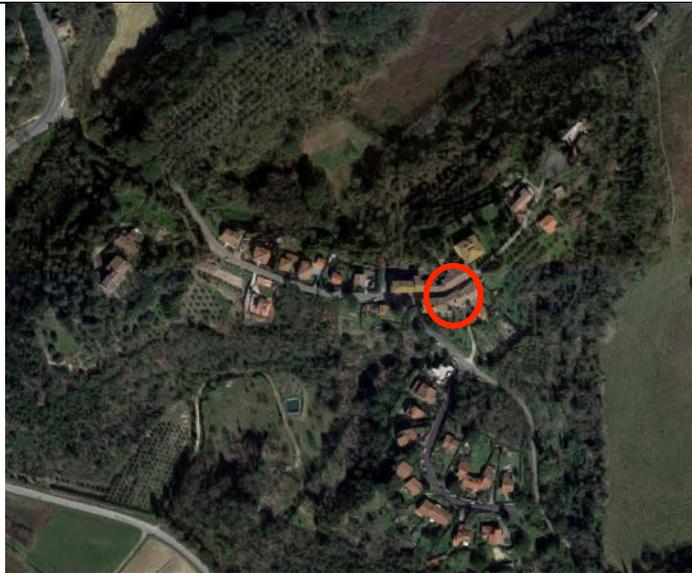
- |   |  |  |   |                                      |
|---|--|--|---|--------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
|   |  |  |   | Conservazione: <b>/</b>              |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |   |  |   |                                     |
|--|---|--|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente                   | <input type="checkbox"/> Zoccolature                    | <input type="checkbox"/> Cornici marcapiano    | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici alle finestre | <input type="checkbox"/> Angolari   |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input checked="" type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso | <input type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia        | <input type="checkbox"/> Altro:     |
|  |   |  |   | Conservazione: <b>INSUFFICIENTE</b> |

**NOTE** La tinteggiatura è su base a finitura grossolana e si differisce dalle cornici alle finestre in quanto su base liscia, la cornice sottogronda è costituita da travicelli in cotto smensolati (barbacane) e tinteggiati, una porzione muraria sul retro è in mattoni a faccia vista.

FOTO AEREA



FOTO



01



02

**SEZIONE GENERALE**

Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**  
 Sezione: **B** Foglio: **5** Particella: **77**  
 Utoe: **2 TREMOLETO**

Località: **TREMOLETO**  
 Toponimo CTR: /  
 Edificio esistente al **1883**

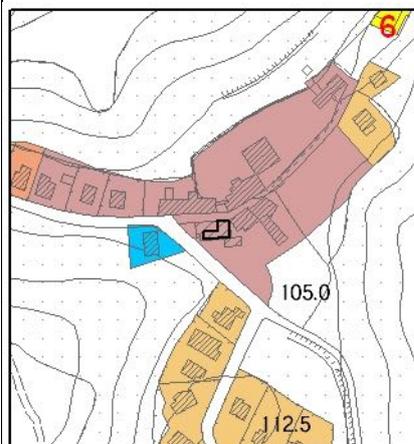
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- **E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- **E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- **E.E.V.** - art.17.3 delle NTA

- **E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani storici**

**VINCOLI**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)                 | <input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)            |
| <input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c) | <input type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) |
| <input type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)             | <input checked="" type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale   |

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |                                |  |  |   |  |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input checked="" type="checkbox"/> Nucleo | <input type="checkbox"/> Edificio isolato | <input type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |  |   |   |   |   |
|--|---|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input checked="" type="checkbox"/> Corte      | <input type="checkbox"/> Alberi isolati             | <input type="checkbox"/> Pozzo                | <input type="checkbox"/> Fontana          | <input type="checkbox"/> Orto                 |
| <input type="checkbox"/> Ciglionamenti         | <input checked="" type="checkbox"/> Incolto         | <input type="checkbox"/> Canale               | <input type="checkbox"/> Piscina          | <input type="checkbox"/> Altro                |

DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada con corte/resede di pertinenza posto sul retro.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |   |   |  |  |                                |
|---|---|--|--|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino                          | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna         | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                            | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre |
| <input checked="" type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input type="checkbox"/> Edificio monofamiliare  | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |   |                                       |                                |
|----------------------------------|--|---|---------------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input checked="" type="checkbox"/> A capanna | <input type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
|                                  |  |   |                                       | Conservazione: INSUFFICIENTE   |

**GRONDA**

- |                                  |  |  |   |                              |
|----------------------------------|--|--|---|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |                              |
|                                  |  |  |   | Conservazione: INSUFFICIENTE |

**PARAMENTO MURARIO**

- |   |  |  |   |                                 |
|---|--|--|---|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input checked="" type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
|   |  |  |   | Conservazione: INSUFFICIENTE    |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

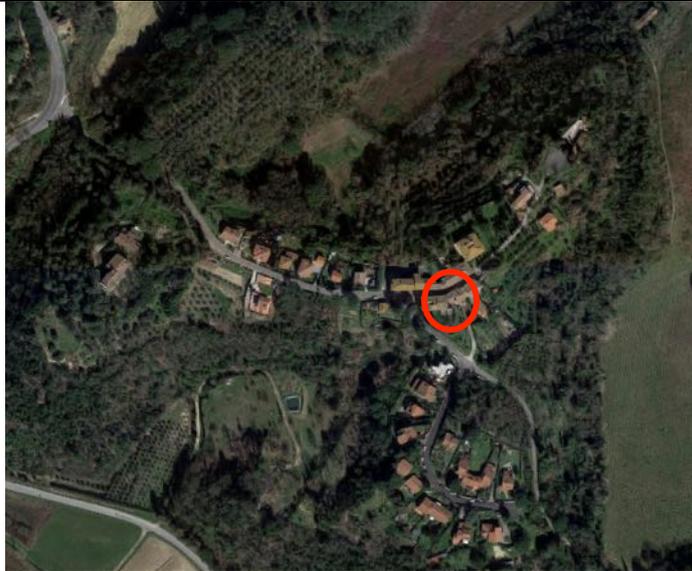
- |                                  |   |  |   |                                      |
|----------------------------------|---|--|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input checked="" type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
|                                  |   |  |   | Conservazione: INSUFFICIENTE         |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |   |  |   |                                   |
|--|---|--|---|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente                   | <input type="checkbox"/> Zoccolature                    | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici marcapiano | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici alle finestre | <input type="checkbox"/> Angolari |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input checked="" type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso         | <input type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia        | <input type="checkbox"/> Altro:   |
|  |   |  |   | Conservazione: INSUFFICIENTE      |

**NOTE** L'intero fabbricato ha l'intonaco e la tinteggiatura molto deteriorata, sul retro sono presenti cornici alle finestre e marcapiano in rilievo, la cornice sottogronda estesa su tutto il fabbricato è in rilievo.

FOTO AEREA



FOTO



01



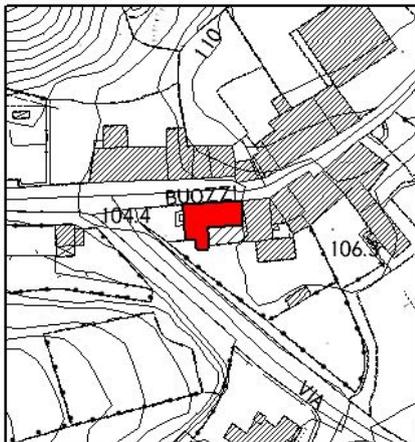
02

**SEZIONE GENERALE**

Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**  
 Sezione: **B** Foglio: **5** Particella: **A**  
 Utoe: **2 TREMOLETO**

Località: **TREMOLETO**  
 Toponimo CTR: /  
 Edificio esistente al **1883**

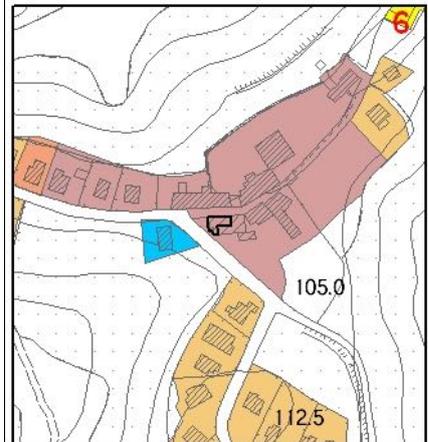
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- **E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- **E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- **E.E.V.** - art.17.3 delle NTA
- **E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani storici**

**VINCOLI**

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)</li> <li><input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c)</li> <li><input type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)</li> <li><input type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g)</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale</li> </ul> |
|--|--|

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |                                |  |                                 |   |   |
|--|--------------------------------|--|---------------------------------|---|---|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input type="checkbox"/> Nucleo | <input type="checkbox"/> Edificio isolato | <input checked="" type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|--------------------------------|--|---------------------------------|---|---|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata e piazza

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |  |   |   |  |   |
|--|---|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input type="checkbox"/> Corte                 | <input type="checkbox"/> Alberi isolati             | <input type="checkbox"/> Pozzo                | <input type="checkbox"/> Fontana                     | <input type="checkbox"/> Orto                 |
| <input type="checkbox"/> Ciglionamenti         | <input type="checkbox"/> Incolto                    | <input type="checkbox"/> Canale               | <input type="checkbox"/> Piscina                     | <input type="checkbox"/> Altro                |

DESCRIZIONE: chiesa con piazza "Don Ostilio Marzocchi"

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |   |   |  |  |                                |
|---|---|--|--|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino                          | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna         | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                            | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre |
| <input checked="" type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input type="checkbox"/> Edificio monofamiliare  | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |   |                                       |                                |
|----------------------------------|--|---|---------------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input checked="" type="checkbox"/> A capanna | <input type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
|                                  |  |   |                                       | Conservazione: SUFFICIENTE     |

**GRONDA**

- |                                  |  |  |   |                              |
|----------------------------------|--|--|---|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |                              |
|                                  |  |  |   | Conservazione: INSUFFICIENTE |

**PARAMENTO MURARIO**

- |   |  |  |   |                                 |
|---|--|--|---|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input checked="" type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
|   |  |  |   | Conservazione: INSUFFICIENTE    |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

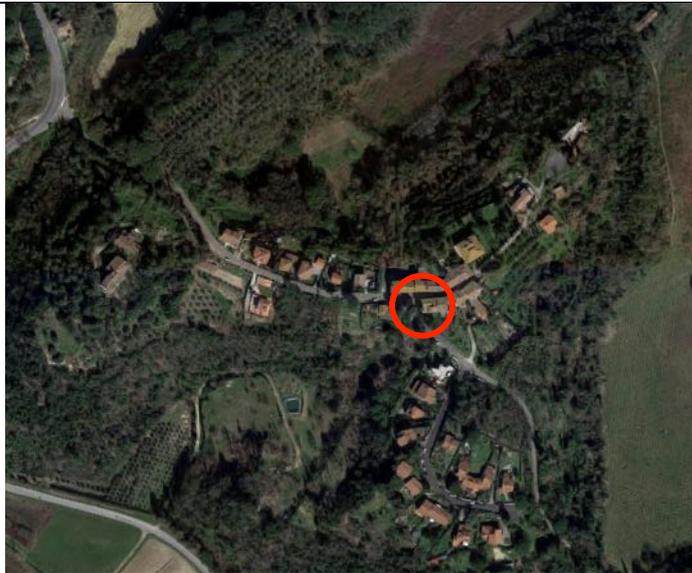
- |   |  |  |   |                                      |
|---|--|--|---|--------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
|   |  |  |   | Conservazione: /                     |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |   |  |   |   |
|--|---|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> Assente                   | <input checked="" type="checkbox"/> Zoccolature         | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici marcapiano | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici alle finestre | <input type="checkbox"/> Angolari                   |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input checked="" type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso         | <input type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia        | <input checked="" type="checkbox"/> Altro: FRONTONE |
|  |   |  |   | Conservazione: INSUFFICIENTE                        |

**NOTE** Sul prospetto principale è presente un frontone triangolare con cornice in rilievo, anche la porta d'ingresso ha la cornice in rilievo, mentre la parte alta del campanile, dove sono allocate le campane (cella campanaria) ci sono monofore in mattoni con cornice e arco a tutto sesto e lesene.

FOTO AEREA



FOTO



01



02



03



04

**SEZIONE GENERALE**

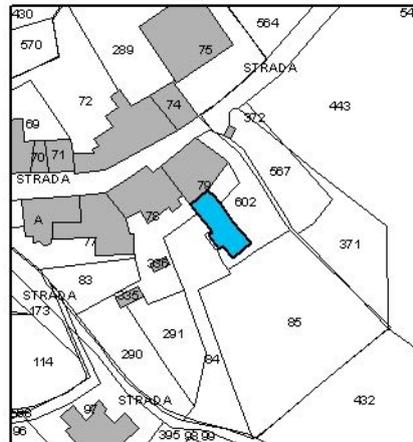
Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**  
 Sezione: **B** Foglio: **5** Particella: **79**  
 Utoe: **2 TREMOLETO**

Località: **TREMOLETO**  
 Toponimo CTR: /  
 Edificio esistente al **1883**

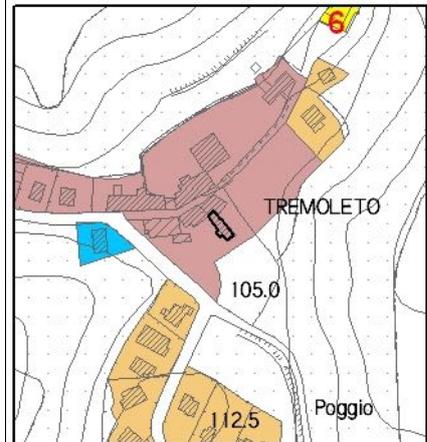
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- **E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- **E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- **E.E.V.** - art.17.3 delle NTA
- **E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani storici**

**VINCOLI**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)                 | <input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)            |
| <input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c) | <input type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) |
| <input type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)             | <input checked="" type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale   |

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |                                |  |  |   |  |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input checked="" type="checkbox"/> Nucleo | <input type="checkbox"/> Edificio isolato | <input type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|--------------------------------|--|--|---|--|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada inghiaziata e corte

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |   |   |   |   |  |
|---|---|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input checked="" type="checkbox"/> Corte                 | <input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati  | <input type="checkbox"/> Pozzo                | <input type="checkbox"/> Fontana          | <input type="checkbox"/> Orto                            |
| <input type="checkbox"/> Ciglionamenti                    | <input type="checkbox"/> Incolto                    | <input type="checkbox"/> Canale               | <input type="checkbox"/> Piscina          | <input type="checkbox"/> Altro                           |

DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada con corte/resede di pertinenza.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |  |  |   |
|--|---|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino               | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna                   | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte            |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare           | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre            |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio monofamiliare | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input checked="" type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |   |                                       |                                |
|----------------------------------|--|---|---------------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input checked="" type="checkbox"/> A capanna | <input type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
| Conservazione:                   |  |   |                                       | OTTIMA                         |

**GRONDA**

- |                                  |  |  |   |
|----------------------------------|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |
| Conservazione: OTTIMA            |  |  |   |

**PARAMENTO MURARIO**

- |   |  |                                   |   |                                 |
|---|--|-----------------------------------|---|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
| Conservazione:                                    |  |                                   |   | OTTIMA                          |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

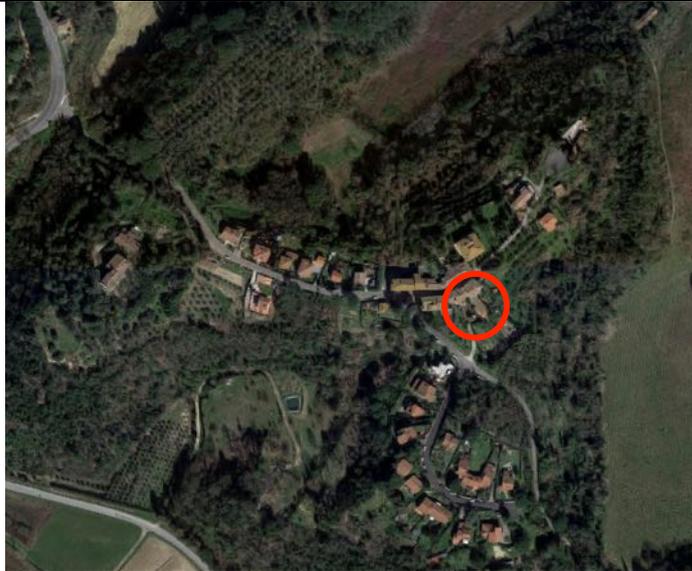
- |                                  |   |  |   |                                      |
|----------------------------------|---|--|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input checked="" type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
| Conservazione:                   |   |  |   | BUONA                                |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |   |  |   |                                   |
|--|---|--|---|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente                   | <input type="checkbox"/> Zoccolature                    | <input type="checkbox"/> Cornici marcapiano    | <input checked="" type="checkbox"/> Cornici alle finestre | <input type="checkbox"/> Angolari |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input checked="" type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso | <input type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia        | <input type="checkbox"/> Altro:   |
| Conservazione:                                     |   |  |   | BUONA                             |

**NOTE** La cornice sottogronda è in rilievo mentre le cornici alle finestre sono tinteggiate.

**FOTO AEREA**



**FOTO**



01



02

**SEZIONE GENERALE**

Data di rilevamento: **DICEMBRE 2017**

Località: **TREMOLETO**

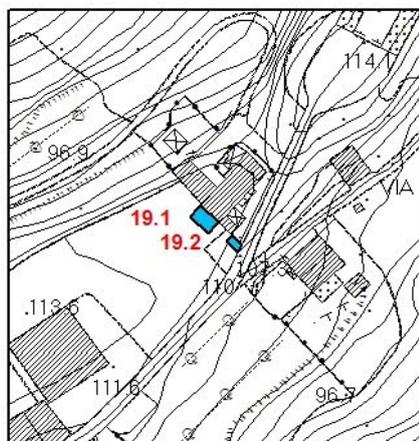
Sezione: **B** Foglio: **5** Particella: **294, 565**

Toponimo CTR: /

Utoe: **2 TREMOLETO**

Edificio esistente al **1954**

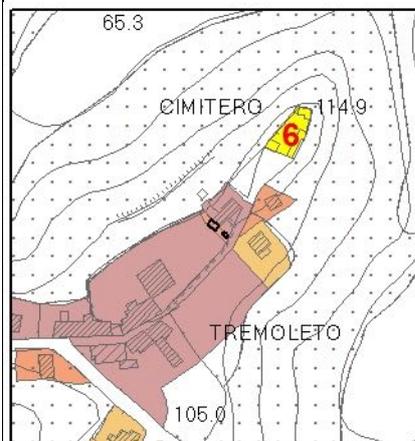
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

■ **E.R.V.** - art.17.1 delle NTA

■ **E.Va.** - art.17.2 delle NTA

■ **E.E.V.** - art.17.3 delle NTA

■ **E.S.V.** - art.17.4 delle NTA

  **Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 2 - Espansioni urbane consolidate**

**VINCOLI**

- Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)
- Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c)
- Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)

- Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)
- Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g)
- Vincolo cimiteriale

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |                                |  |                                 |  |  |
|--|--------------------------------|--|---------------------------------|--|--|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input type="checkbox"/> Nucleo | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio isolato | <input type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|--------------------------------|--|---------------------------------|--|--|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |   |   |   |  |   |
|---|---|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input checked="" type="checkbox"/> Corte                 | <input type="checkbox"/> Alberi isolati             | <input type="checkbox"/> Pozzo                | <input type="checkbox"/> Fontana                     | <input type="checkbox"/> Orto                 |
| <input type="checkbox"/> Ciglionamenti                    | <input type="checkbox"/> Incolto                    | <input type="checkbox"/> Canale               | <input type="checkbox"/> Piscina                     | <input type="checkbox"/> Altro                |

DESCRIZIONE: due fabbricati adibite a magazzino e garage del fabbricato principale.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |  |  |   |
|--|---|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino               | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna         | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte            |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre            |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input type="checkbox"/> Edificio monofamiliare  | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input checked="" type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |   |                                       |                                |
|----------------------------------|--|---|---------------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input checked="" type="checkbox"/> A capanna | <input type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
| Conservazione:                   |  |   |                                       | OTTIMA                         |

**GRONDA**

- |                                  |  |  |   |
|----------------------------------|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |
| Conservazione: OTTIMA            |  |  |   |

**PARAMENTO MURARIO**

- |   |  |  |  |                                 |
|---|--|--|--|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input checked="" type="checkbox"/> Intonaco | <input type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
| Conservazione:                                    |  |  |  | OTTIMA                          |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

- |   |  |  |   |                                      |
|---|--|--|---|--------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
| Conservazione:                              |  |  |   |                                      |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |  |  |  |                                   |
|--|--|--|--|-----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Assente        | <input type="checkbox"/> Zoccolature         | <input type="checkbox"/> Cornici marcapiano    | <input type="checkbox"/> Cornici alle finestre     | <input type="checkbox"/> Angolari |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso | <input type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia | <input type="checkbox"/> Altro:   |
| Conservazione:                                     |  |  |  |                                   |

**NOTE** Edificio precedentemente adibito a magazzino dell'fabbricato principale

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |  |  |                                |
|--|---|--|--|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino               | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna         | <input type="checkbox"/> Villa padronale   | <input type="checkbox"/> Corte |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare | <input type="checkbox"/> Capannone         | <input type="checkbox"/> Torre |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input type="checkbox"/> Edificio monofamiliare  | <input checked="" type="checkbox"/> Garage | <input type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |                                    |                                       |   |
|----------------------------------|--|------------------------------------|---------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input type="checkbox"/> A capanna | <input type="checkbox"/> A padiglione | <input checked="" type="checkbox"/> Piana |
| Conservazione:                   |  |                                    |                                       | OTTIMA                                    |

**GRONDA**

- |   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |
| Conservazione:                              |  |  |  |

**PARAMENTO MURARIO**

- |   |  |  |  |                                 |
|---|--|--|--|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input checked="" type="checkbox"/> Intonaco | <input type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
| Conservazione:                                    |  |  |  | OTTIMA                          |

**INFISSI**

- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input checked="" type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|---|---|---|---|

**OSCURAMENTO**

- |   |  |  |   |                                      |
|---|--|--|---|--------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
| Conservazione:                              |  |  |   |                                      |

**ELEMENTI DECORATIVI**

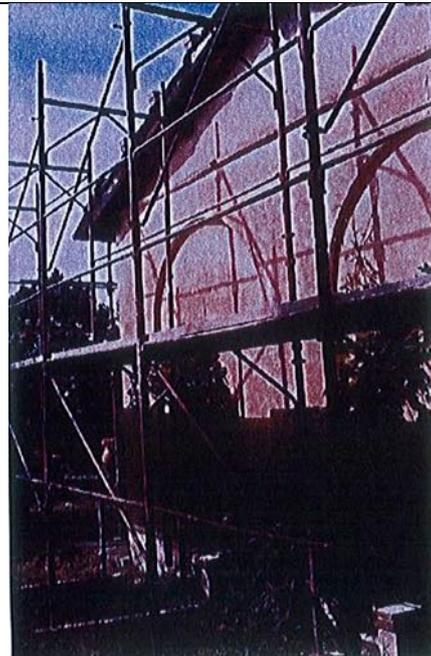
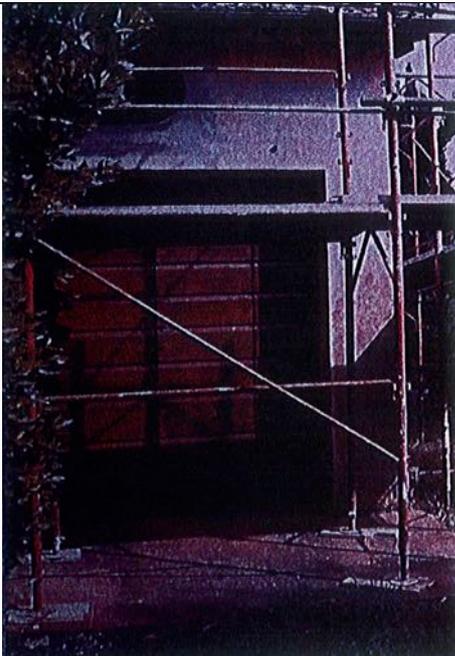
- |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Assente                   | <input type="checkbox"/> Zoccolature         | <input type="checkbox"/> Cornici marcapiano    | <input type="checkbox"/> Cornici alle finestre     | <input type="checkbox"/> Angolari          |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso | <input type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia | <input checked="" type="checkbox"/> Altro: |
| Conservazione:                                     |  |  |  | OTTIMA                                     |

**NOTE** Edificio adibito a garage del fabbricato principale; la copertura costituisce l'area pavimentata di pertinenza del fabbricato principale.

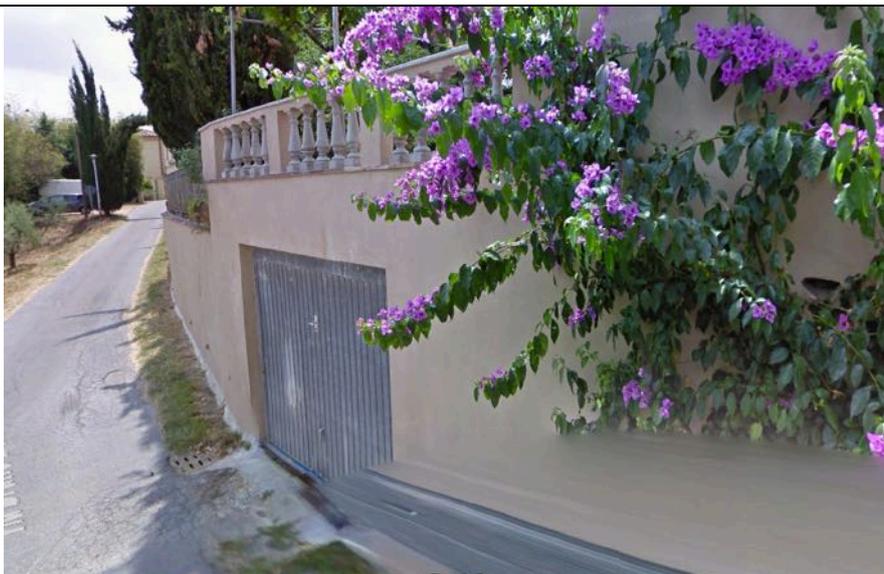
FOTO AEREA



FOTO



19-01



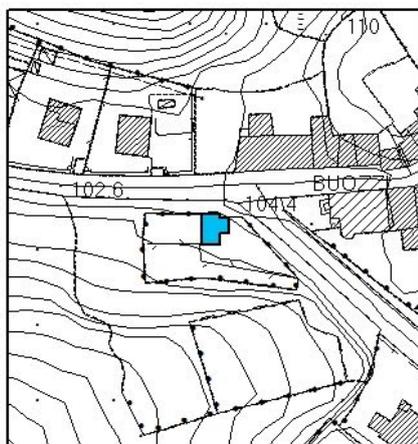
19-02

**SEZIONE GENERALE**

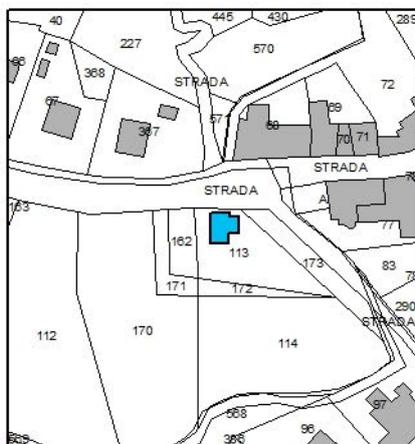
Data di rilevamento: **MAGGIO 2017**  
 Sezione: **B** Foglio: **4** Particella: **113**  
 Utoe: **2 TREMOLETO**

Località: **TREMOLETO**  
 Toponimo CTR: /  
 Edificio esistente al **1954**

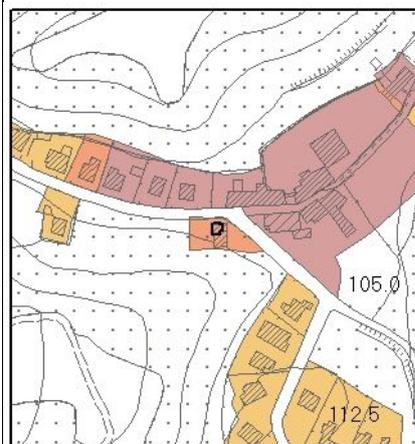
Estratto di CTR - scala 1:5.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



**LEGENDA**

- E.R.V.** - art.17.1 delle NTA
- E.Va.** - art.17.2 delle NTA
- E.E.V.** - art.17.3 delle NTA
- E.S.V.** - art.17.4 delle NTA
- Edifici degradati** - art.17.7 delle NTA

**Subsistema 1**

**Unità di Spazio 2 - Espansioni urbane consolidate**

**VINCOLI**

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)</li> <li><input type="checkbox"/> Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c)</li> <li><input type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g)</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale</li> </ul> |
|--|---|

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA**

- |  |                                |  |                                 |  |  |
|--|--------------------------------|--|---------------------------------|--|--|
| <input type="checkbox"/> Casa colonica | <input type="checkbox"/> Villa | <input type="checkbox"/> Aggregato di case coloniche | <input type="checkbox"/> Nucleo | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio isolato | <input type="checkbox"/> Chiesa, torre, convento, cimitero |
|--|--------------------------------|--|---------------------------------|--|--|

**CONTESTO AMBIENTALE**

Accessibilità: strada asfaltata

Percorribilità: pedonale e carrabile

**CARATTERISTICHE RESEDE**

- |  |   |   |   |   |
|--|---|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino disegnato - Parco | <input type="checkbox"/> Area NON pavimentata | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature |
| <input type="checkbox"/> Corte                 | <input type="checkbox"/> Alberi isolati             | <input type="checkbox"/> Pozzo                | <input type="checkbox"/> Fontana          | <input type="checkbox"/> Orto                 |
| <input type="checkbox"/> Cigionamenti          | <input type="checkbox"/> Incolto                    | <input type="checkbox"/> Canale               | <input type="checkbox"/> Piscina          | <input type="checkbox"/> Altro                |

DESCRIZIONE: fabbricato posto su ad un livello molto inferiore rispetto al filo stradale con corte/resede su tutti i lati.

**SEZIONE EDIFICIO****TIPOLOGIA**

- |  |   |  |  |                                |
|--|---|--|--|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Villa - villino               | <input type="checkbox"/> Schiera antica                 | <input type="checkbox"/> Schiera moderna                   | <input type="checkbox"/> Villa padronale | <input type="checkbox"/> Corte |
| <input type="checkbox"/> Casa colonica                 | <input type="checkbox"/> Palazzo signorile              | <input type="checkbox"/> Edificio plurifamiliare           | <input type="checkbox"/> Capannone       | <input type="checkbox"/> Torre |
| <input type="checkbox"/> Edificio specialistico antico | <input type="checkbox"/> Edificio specialistico moderno | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio monofamiliare | <input type="checkbox"/> Annesso rurale  | <input type="checkbox"/> Linea |

**ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI****COPERTURA**

- |                                  |  |   |                                       |                                |
|----------------------------------|--|---|---------------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> A falda unica | <input checked="" type="checkbox"/> A capanna | <input type="checkbox"/> A padiglione | <input type="checkbox"/> Piana |
| Conservazione:                   |  |   |                                       | BUONA                          |

**GRONDA**

- |                                  |  |  |   |
|----------------------------------|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Non sporgente | <input type="checkbox"/> Sporgente in materiale tradizionale | <input checked="" type="checkbox"/> Sporgente in materiale non tradizionale |
| Conservazione: SUFFICIENTE       |  |  |   |

**PARAMENTO MURARIO**

- |   |  |  |   |                                 |
|---|--|--|---|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Laterizio a faccia vista | <input type="checkbox"/> Pietra a faccia vista | <input checked="" type="checkbox"/> Intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiatura | <input type="checkbox"/> Altro: |
| Conservazione:                                    |  |  |   | SUFFICIENTE                     |

**INFISSI**

- |  |   |                                  |   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> In prevalenza tradizionali | <input type="checkbox"/> In prevalenza non tradizionali | <input type="checkbox"/> Assenti | <input type="checkbox"/> Scuri in legno |
|--|---|----------------------------------|---|

**OSCURAMENTO**

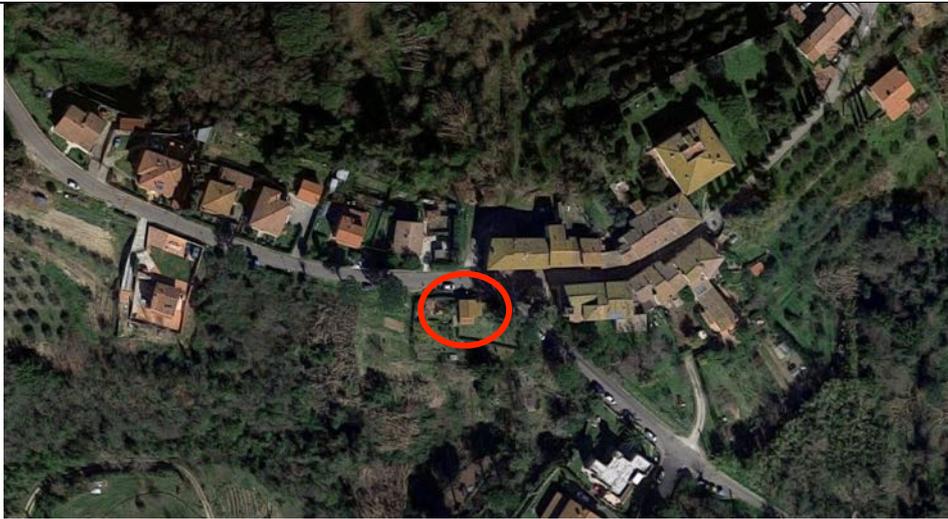
- |   |  |  |   |                                      |
|---|--|--|---|--------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Persiane in legno | <input type="checkbox"/> Persiane in alluminio o pvc | <input type="checkbox"/> Scuri in legno | <input type="checkbox"/> Avvolgibili |
| Conservazione:                              |  |  |   | /                                    |

**ELEMENTI DECORATIVI**

- |  |  |  |  |                                   |
|--|--|--|--|-----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Assente        | <input type="checkbox"/> Zoccolature         | <input type="checkbox"/> Cornici marcapiano    | <input type="checkbox"/> Cornici alle finestre     | <input type="checkbox"/> Angolari |
| <input type="checkbox"/> Porzioni murarie decorate | <input type="checkbox"/> Cornice sottogronda | <input type="checkbox"/> Porticato, sottopasso | <input type="checkbox"/> Abbaino, torretta, loggia | <input type="checkbox"/> Altro:   |
| Conservazione:                                     |  |  |  | /                                 |

**NOTE**

FOTO AEREA



FOTO



01



02



03